



Qhov kev pab cuam thov nyiaj pab hloov cov tsev xauj rau coob yig nyob

Thov nyeem thiab sau daim ntawv thov no kom tiav, yog muaj ntaub ntawv dabsti ntxiv muab xa nrog tsab ntawv no tuaj. Yog muaj lug noog txog txoj kev yuav ua cov ntaub ntawv no thiab xav teem caij sib tham ua ntej yuav ua cov ntaub ntawv no sau email rau cklesmith@stevenspoint.com los yog hu rau tom chaw ua hauj lwm xov tooj (715) 341-4171 txhua lub sij hawm hnub M-F, 7:30 am-4:00 pm. Tom qab ua cov ntaub ntawv tiav tag lawm muab xa rau cklesmith@stevenspoint.com los yog xav mus rau qhov chaw nyob: **Community Development Department, 1515 Strong Avenue, Stevens Point, WI 54481**

Qhia txog qhov kev pab cuam

Qhov kev pab cuam no yog tsim los pab rau cov tswv cuab xauj tsev uas muaj cov tsev xauj rau ntaub yim neeg nyob hauv tib lub tsev, nrog nrhiav ib lub tswv yim los nrhiav nyiaj muab cov tsev no hloov los ua ib lub tsev kheej rau tus tswv tsev ntawd nyob. Ua ntej ntawd, yuav muaj kev sib tham txog tias yuav ua li cas thiaj li ua tau, yuav nyob rau kis twg thiaj li tsim nyog, thiab lub hom phiaj los ntawm lub nroog cov neeg khiav dej num yuav zoo li cas, ua ntej xa tau daim ntawv thov nyiaj.

Cov neeg muaj feeb yuav los thov tau qhov kev pab no

Cov neeg muaj feem los thov qhov kev pab no yuav tsum yog ib tug tswv tsev uas muaj lub tsev xauj rau ntaub yim neeg nyob, los yog ib txwm muaj daim ntawv xauj tsev yav dhau los, lossis yog tseem tab tom yuav los yuav ib lub tsev xauj li hais los no.

Cov Tsev Uas Yuav nkag tau

- Thaj chaw lub tsev ntawd yuav tsum muaj neeg nyob hauv lossis yog tsis muaj neeg nyob lawm, tsis pub kom ntev tshaj 12 lub hlis, yog tias raws li txoj cai siv.
- Lub tsev yuav tsum yog ua rau ib tsev neeg nyob yav dhau los, lossis yog thaum pib lub tsev ntawd nws yeej yog ua los rau ib yim neeg nyob xwb.
- Tus tswv tsev yuav tsum muaj ntaub ntawv pov thawj tias nws yog tus tswv yuav lub tsev, los yog los txais yuav lub tsev ntawd lawm. Yog lub tsev ntawd muaj neeg sib koom yuav raws li LLC, yuav tsum muab lawv cov npe nthuav kom tag qhia cov neeg sib koom ntawd.
- Thaj chaw lub tsev yuav tsum nyob rau ib qho chaw muaj kev txwv haid tias ua tsis tau lwm lub tsev thiab thaj chaw ntawd tsuas pub ua tau ib lub tsev xwb.
- Tus tswv tsev yuav tsum them cov nuj nqi kom raws sij hawm xws li nqi se, nqi hluav taws xob thiab lwm yam nuj nqis.
- Thaj chaw lub tsev ntawd yuav tsum yog ua rau ib tsev neeg nyob xwb, thaum muab hloov tag lawm, tsis hais yuav muaj puas tsawg yim nyob yav dhau los hauv lub tsev ntawd.

Kev tso cai txhim kho

- Txhua yam uas yog coj los kho rau thaj chaw lub tsev ntawd kom hloov rov qab rau ib yim neeg nyob, raws li kev kho, khoom los kho, thiab kev ntiav neeg kho. Tus tswv los yog cov LLC neeg sib kom yuav lub tsev ntawv, li kev nqis tes kho yuav tsis muaj feem them nyiaj tau rau lwm lub sij hawm.
 - Piv txwv li yam tsim nyog ntawm kev txhim kho yuav pub kho nqes yam xwb, nqes yam raws li tshem lub chaw ua noj kom dav, rhuav lwm lub chaw, los yog muab tus taw ntaiv tshem mus rau lwm qho chaw txawv, los yog muab ib chaw los kho dua tshaib txawv thaum xub thawj ua tsim los npaj siv.



Txoj Cai

Hauv qab no yog txoj cai rau cov nyiaj los ntawd kev pab no:

- Pub txog \$35,000 rau hloov kho ib thaj chaw. Cov nyiaj yuav them kom tag thaum qho project ua tiav lawm (raws li tias twb raug kuaj tag thiab yeej pub neeg nyob tau rau hauv lawm) thiab kev tau txais daim ntawv pub nyob tsis muaj kev txwv lawm.
- Ib tsab ntawv txwv yuav muab tso rau lub tsev, kom tsuas pub thaj chaw lub tsev ntawv nyob tau ib yim neeg xwb. Tus tswv tsev tshiab ntawd yuav tsum nyob lub tsev kom muaj li 20 xyoo tom qab kho lub tsev tiav tag thiab tau txais qho nyiaj pab ntawd, tom qab lub sij hawm teev tseg. Yog tias ua tsis raws li kev txwv no thiab tsis qhia rau tswv zov paub kom tau kev tso cai, tag nrho cov nyiaj pub ntawv yuav raug them rov qab sai li sai tau.
- Tag nrho cov nuj nqis rau thaum los kaws lub tsev cov nyiaj pab thiab cov nqi teev ntaub ntawv yuav tsum tau them los ntawm tus neeg tau txais qhov nyiaj pab.

Lwm yam uas yuav tau ua

- Ua ntej yuav ua cov ntaub ntawv yuav tsum tau tuaj tham txog lub tswv yim, kev tsim nyob pab, cov nyiaj pab npaum cas thiab yuav kho yam twg nrog rau lub nroog cov neeg khiav dej num ua ntej mam li xa cov ntaub ntawv mus ua kom meej. Taj nrho tej dej num yog dabtsi, tag nrho cov khoom kho yog dabtsi, thiab raug tus nqi li cas yuav tsum muab xam los ua ke thiab yuav tsum tau muab rau cov khiav dej num hauv lub nroog Stevens Point cov neeg ua dej num saib tag mam li tso cia ua tau.
- Tus tswv uas thov qhov nyiaj pab yuav tsum them nws cov nqi se thiab lwm yam nuj nqis uas muaj rau nws raws li tej nqi hluav taws xob kom tag.
- Cov nyiaj pab yuav tsis pub muab them tej yam uas twb kho tiav lawm los yog tabtom pib ko tsis tau tiav. Ua ntej tau txais qhov nyiaj no yuav tsum tau kev pom zoo tso cai ua ntej.
- Lub zos muaj cai tuaj kuaj thaj chaw lub tsev ua ntej kom txhua yam nyob raws txoj cai tom qab tau daim ntawv txwv.
- Yuav hloov dabtsi yuav tsum tau kev tso cai los ntawm Lub zos ua ntej.
- Txhua txoj haujlwm uas yuav tsum muaj tus neeg cog lus yuav tsum tau ua los ntawm cov neeg ua haujlwm muaj ntawv tso cai thiab muaj ntawv pov hwm, nrog rau tus neeg thov tau txais qhov tsawg kawg nkaus ntawm ob tus nqi kwv yees los ntawm ob tus neeg cog lus sib txawv.
- Yog tias tsim nyog, yuav tsum tau ntawv tso cai ua ntej pib ua haujlwm.
- Cov tswv (LLC member) los yog tus tswv thiab cov neeg txheeb ze los ua hauj lwm pab ntawv yuav tsis tuaj yeem them tau lawv tej dag zog thiab sij hawm los pab kho lub tsev.

Kev xaiv

- Daim ntawv xa tuaj thov nyiaj yuav xaiv raws seb leej twg xub xa ces xu txhais nws daim ntawv thov nyiaj xwb.
- Tus neeg ua hauj lwm Coommunity Development yuav muaj ib tsab ntawv tshaj qhia txog hais tias yuav muaj kev cuam txhuam zoo cas rau ib thaj tsam ntawd thiab ntawm ib puag ncig thaj chaw lub tsev uas yuav thov hloov dua tshiab.
- Kev xaiv rau qho project no yuav muab raws li nram no:
 - Kev cuam tshuam ntawd yuav ua rau cov nyob ze ib thaj tsam ntawd zoo li cas.
 - Tus nqi ntawm kev hloov dua tshiab nyob rau thaj chaw ntawd.
 - Nce nqi se ntawm thaj chaw ntawd.
 - Tshem tawm cov kev tsis sib haum xeeb/tskyis sib tau taub.
 - Sib pib ntawm kev xauj tsev rau cov tsis xauj tsev nyob thaj tsam ntawm losis ib puag ncig thaj chaw ntawm.



- Tus tswv tsev kev txaus siab ua txoj hauj lwm kom tiav raws li sij hawm lub zos Stevens Poing txoj cai
- Kev pov thawj ntawd tus tswv tsev lub peev xwm yuav muab nyiaj thiab kho kom lub tsev tiav.
- Kev peev xwm ntawm tus tswv tsev kom kho lub tsev tiav li ntawm 180 hnuv tom qab kev pom zoo tau qhov nyiaj.
- Zaum kawg ntawm kev xaiv txog ntawm kev pom zoo tso cai yuav raug txiav txim los ntawm Redevelopment Authority of the City of Stevens Point.

Daim ntawv thov cov txheej txheem

- Cov ntaub ntawv thov yuav muaj txhua xyoo pib lub 1 hli ntuj tim 1. Kev pab yog xub tauj, ces xub tau kev pab los ntawm lub tsev Community Development Department.
- Ob qho kwv yees qhia tus nqi seb raug li cas los ntawv cov neeg muaj ntaub ntawv tso cai ua hauj lwm lossis qhov chaw tau kev tso cai pom zoo muag khoom.
- Cov ntaub ntawv pov thawj ntawv kev tuav pov hwm cov tswv tsev tabsim no, yog tias muaj.
- Puas muaj nqi tsev tsis them thiab/ los yog muaj daim ntawm tuav rau lub tsev thiab thaj chaw ntawd.
- Muaj ntaub ntawv pov thawj koj los qhia tias tsis muaj se hauv nroog them lossis lwm yam nqi, los yog tsis them nqi hluav taws xob.
- Yog thaj chaw lub tsev ntawd nws yog coob leej ntaud tus tswv, yuav tsum muaj ntaub ntawv qhia seb yog leej twg.

Cov neeg khe dej num los ntawd Redevelopment Authority yuav tuaj yeem tso cai rau tej yam kev xav tau raws li qho kev pab no.



Hnub tim ntawm daim ntawv thov: _____

Hnub tim ntawm ua ntej yuav xaiv kev sib tham/hu xov tooj: _____

Ua ntej yuav xaiv sib tham los ntawm: _____

Tus sawv cev lub npe:

Hnub Yug

Xov Tooj

Email

--	--	--

Tus Faj Seeb Lub Npe

Teev cia: Yog tias yuav los ntawm ob peb tug tswv (LLC), muab cov ntaub ntawv cov tswv uas sib kom thiab tag nrho lawv cov npe

Hnub Yug

Xov Tooj

Email

--	--	--

Chaw nyob

Txheeb xyuas lub tsev yeej yog ua rau ib yim neeg nyob yav dhau los:

Yuav Tsum Muaj:

Muaj tsis muaj tsis paub

Daim ntawv pov thawj yuav pov hwm tus/cov tswv tsev
(Muab Daim ntawv pov hwm tus/cov tswv tsev xa nrog)

Ntaub Ntawv Pov thawj tus/cov tswv cuab yuav lub tsev/los yog tsab ntawv yuav lub tsev
(Muab daim ntawv kos npe cog lus cia lossis tsab ntawv yuav lub tsev xa nrog)

Txheeb xyuas tsis muaj nqi se hauv nroog los yog lwm yam nuj nqi xws li nqi hluav taws xob.
(muab daim ntawv kos npe tso cai hluav taws xob xa nrog)

Ob qho kwv yees qhia tus nqi seb raug li cas los ntawv cov neeg ua hauj lwm lossis qhov chaw muag khoom kho
(Muab daim ntawv kwv yees raug nqi kho qhia mee txog cov neeg yuav los kho/qhov chaw yuav khoom kho ntawd xa nrog)

Tom qab kho tiav lawm:

Kev soj ntsaum khuaj zaum kawg thiab pom zoo tso cai los nyob
Txheeb Xyuas Daim Ntawv ceeb Toom Txwv Kev Tshawb Fawb



Yog muaj ntau tsaj no muab sau rau lwm daim ntawv rau cov ntu lus noog hauv qab no

Qhia seb cov hauj lwm uas yuav muab lub tsev thaj chaw no hloov kho nws yuav zoo li cas::

Maub cov npe ntawm cov neeg cog lus yuav los kho tsev lossis tus kwv yees nqis rau cov khoom khov tsev khom tiav hlo seb yog leej twg thiab tus yuav los ua dej num rau qho hloov kho tsev no:

Tus neeg khiv hauj lwm/Tus Muag khoom Kho tsev Lub Npe	Cov hauj lwm ua los yog cov khoom muag	Xov Tooj

Xam thiam teev cov nqi ua them tus neeg khiv hauj lwm thiab cov nqi khoom yuav:

Tus neeg khiv hauj lwm/Tus Muag khoom Kho tsev Lub Npe	Kwv yees tias yuav raug li cas:
Nyaj pab tag nrho (yuav tsis pub dhau \$35,000)	

Kwv yees kho yuav tiav rau hnuv tim: _____

Tus Sawv Cev Kos Npe Hli/hnuv/Xyoo

Tus Faj Seeb Kos Npe Hli/hnuv/Xyoo

Sau Npe

Sau Npe